

Tiedote 2.5.2018
Julkaisuvapaa heti

Partneralla muutosten vuosi – vahva tulos ja uusi strategia

Partnera Oy:lle vuosi 2017 oli muutosten aikaa. Yhtiö uudisti strategiansa ja ryhtyi vuoden jälkipuoliskolla toteuttamaan päivitettyjä linjauksiaan. Myös Partneran johto vaihtui. Lisäksi yhtiö toteutti varsin merkittäviä taloudellisia järjestelyjä.

Toimitusjohtajana lokakuun alussa Partnerassa aloittanut **Jari Pirkola** arvioi konsernin menestyneen vuoden 2017 aikana suunnitellusti. Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja nousi 14,8 miljoonaan euroon, kun vastaava luku vuotta aiemmin oli 4,9 miljoonaa euroa. Liikevaihto, joka muodostuu pääasiallisesti arvopaperikaupasta, laski puolestaan 33,6 miljoonaan euroon edellisvuoden 54,5 miljoonasta eurosta.

”Partneran tulos oli vahva. Tämä pohjautuu osakkuusyhtiöiden positiiviseen arvon kehitykseen ja suunnitelmallisiin sijoituksista erkaantumisiin. Teimme edellisvuotta pienemmällä liikevaihdolla paremman tuloksen sekä euromääräisesti että suhteellisesti laskien. Tämä kertoo tehokkuutemme parantumisesta. Liikevaihdon lasku selittyi merkittävältä osin juuri sijoituksista erkaantumisilla”, hän toteaa.

Uudistetun strategiansa mukaisesti Partnera sijoittaa yrityksiin ja hankkeisiin, jotka ovat julkisen ja yksityisen sektorin rajapinnalla. Vuoden 2017 mittaan yhtiö tutki useita strategiansa mukaisia sijoitusmahdollisuuksia, joista suunnitelmien mukaan muutama tulee toteutukseen 2018 vuoden aikana.

”Tällä rajapinnalla tapahtuu nykyään todella paljon. Se antaa Partneralle hyvät edellytykset toteuttaa strategiaansa ja toimia omistuskohteidensa sekä omistajiensa hyväksi”, Pirkola toteaa.

Logistiikkakeskuksen valmistelu eteni

Pisimmälle valmistelussa eteni logistiikkakeskuksen rakentaminen Oulun satamaan Oritkariin. Toimitusjohtaja Pirkolan mukaan Partnera olisi hankkeessa mukana keskuksen kiinteistön omistajana ja osakkaana perustettavassa operaattoriyhtiössä.

”Olemme varautuneet sijoittamaan logistiikkakeskukseen 10-15 miljoonaa euroa. Investointipäätöksen aika on nyt loppukeväästä 2018”, hän kertoo.

Strategia uudistuksen lisäksi Jari Pirkola haluaa nostaa vuodelta 2017 esille muutamia seikkoja. Heti vuoden alussa Partnera jakoi omistajilleen yhteensä 55 miljoonan euron ylimääräisen osingon. Lisäksi yhtiö myi tytäryhtiönsä SystemaStore Oy:n sekä Tullikamari-kiinteistön osoitteessa Kansankatu 49.

Partnera on myös myymässä Arkistokatu 4:ssä sijaitsevan kiinteistönsä. Yhtiö solmi vuonna 2016 esisopimuksen kiinteistökaupasta rakennusliike YIT:n kanssa. Tavoitteena on kehittää alueesta viihtyisä ja laadukkaaseen kerrostaloasumiseen painottuva. Vuoden 2017 aikana alueen kaavoitus eteni ja asemakaavamuutos on parhaillaan meneillään.

Partneran merkittävin sijoituskohde vuoden 2017 aikana oli edelleen Nasdaq Helsingin pörssilistalla noteerattu Suomen Hoivatilat Oyj. Partneran omistusosuus Hoivatiloista on noin 19 prosenttia. Hoivatilat itse kertoo saavuttaneensa vuonna 2017 merkittäviä kasvuharppauksia. Hoivatilojen kaikki tunnusluvut – muun muassa liikevaihto ja tulos – kasvoivat huomattavasti.

Partneran varsinainen yhtiökokous pidetään toukokuun 23. päivänä 2018.

Lisätietoja

Partnera Oy
Toimitusjohtaja Jari Pirkola
puh: 0400 867 784

Partnera Oy toimii sijoittajana sekä omistuskohteidensa kumppanina ja neuvonantajana. Yhtiö työskentelee julkisen ja yksityisen sektorin rajapinnassa. Se tekee sijoituksia tässä rajapinnassa toimiviin yrityksiin ja infrastruktuurihankkeisiin. Omistuskohteidensa menestyksen kautta Partnera kasvattaa omaa omistaja-arvoaan. Partneralla on noin 28 000 osakasta, joiden joukossa on niin yksityisiä kuin julkisia omistajia. Suurin yksittäinen omistaja on Oulun kaupunki.

Jakelu:
Keskeiset tiedotusvälineet