

TILINPÄÄTÖSTIEDOTE

2

TAMMI-JOULUKUU 2024

**PARTNERA**

## TILINPÄÄTÖSTIEDOTE 1.1.–31.12.2024

### Erinomainen tulos, vahva tase ja strategian terävöittäminen palauttavat Partneran vakaaksi osingonmaksajaksi

Heinä–joulukuun 2024 ja 2023 luvut ovat tilintarkastamattomia ja tammi–joulukuun 2024 sekä 2023 luvut ovat tilintarkastettuja. Suluissa esitetyt luvut viittaavat edellisen vuoden vastaavaan kauteen, ellei toisin ilmoiteta. Tililimiitti on oikaistu tilikaudelta 2023 velkoihin vertailukelpoisuuden parantamiseksi. Tilinpäätöstiedotteessa esitetyt Partnera-konserniin (jäljempänä Partnera) kuuluneen KPA Uniconin tuloslaskelman luvut ovat kaudelta 1.1.2023–30.4.2023, jonka jälkeen KPA Uniconia ei yhdistellä konsernikirjanpitoon.

### HEINÄ–JOULUKUU 2024

- Partneran liikevaihto oli 21,8 (22,4) miljoonaa euroa.
- Käyttökate oli 2,1 (2,3) miljoonaa euroa.
- Liiketulos oli -0,3 (-0,3) miljoonaa euroa.
- Operatiivinen vertailukelpoinen liiketulos oli -0,3 (-0,3) miljoonaa euroa
- Konsernin tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli -1,1 (-0,1) miljoonaa euroa.
- Osakekohtainen tulos oli -0,02 (-0,01) euroa.
- Oman pääoman annualisoitu tuotto oli -2,4 (-2,2) prosenttia.

### TAMMI–JOULUKUU 2024

- Partneran liikevaihto oli 41,4 (50,4) miljoonaa euroa.
- Käyttökate oli 5,8 (8,2) miljoonaa euroa.
- Liiketulos oli 0,9 (2,6) miljoonaa euroa.
- Operatiivinen vertailukelpoinen liiketulos oli 0,9 (2,6) miljoonaa euroa.
- Konsernin tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 5,4 (-0,6) miljoonaa euroa.
- Osakekohtainen tulos oli 0,13 (-0,02) euroa.
- Oman pääoman tuotto oli 9,9 (-1,4) prosenttia.
- Emoyhtiön tulos oli 10,4 (-14,8) miljoonaa euroa.
- Hallitus ehdottaa varsinaiselle yhtiökokoukselle, että tilikaudelta 2024 vahvistettavan taseen perusteella jaetaan osinkoa 0,11 euroa osakkeelta.

## TILIKAUDEN 2024 KESKEISET TAPAHTUMAT

- Partnera tiedotti maaliskuussa merkittävästä investoinnista, joka kaksinkertaistaa vaahtolasin valmistuskapasiteetin Foamit Groupin Onsøyn tehtaalla Norjassa.
- Partnera myi toukokuussa Finda-omistuksensa 29,1 miljoonalla eurolla.
- Syyskuussa Valtteri Raunio aloitti Foamit Groupin väliaikaisena toimitusjohtajana.
- Partnera tiedotti marraskuussa Foamit Groupin nostamisesta strategian keskiöön. Samassa yhteydessä tiedotettiin osingonjakopolitiikan päivityksestä.
- Jussi Lappalainen aloitti marraskuussa Partneran väliaikaisena toimitusjohtajana.
- Joulukuussa tiedotettiin investoinnista Foamit Groupin Forssan tehtaaseen. Investointi kaksinkertaistaa pienten vaahtolasijakeiden tuotannon.
- Partnera siirtyy IFRS-raportointiin tilikauden 2025 aikana.
- Partnera kasvatti omistususuuttaan Foamit Groupissa sekä selkeytti Foamit Groupin taserakennetta ja tuloslaskelmaa.

## KESKEISET TUNNUSLUVUT

Miljoonaa euroa	H2/2024 <sup>1)</sup>	H2/2023 <sup>1)</sup>	2024	2023
Liikevaihto	21,8	22,4	41,4	50,4
Käyttökate	2,1	2,3	5,8	8,2
% liikevaihdosta	9,6	10,4	13,9	16,3
Liiketulos	-0,3	-0,3	0,9	2,6
% liikevaihdosta	-1,5	-1,1	2,2	5,1
Operatiivinen vertailukelpoinen liiketulos <sup>2)</sup>	-0,3	-0,3	0,9	2,6
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-1,1	-0,1	5,4	-0,6
% liikevaihdosta	-5,0	-0,4	12,9	-1,1
Tilikauden tulos	-0,6	-0,5	4,7	-0,6
% liikevaihdosta	-2,7	-2,2	11,3	-1,3
Tulos/osake, euroa	-0,02	-0,01	0,13	-0,02
Taseen loppusumma	83,0	83,6	83,0	83,6
Rahavarat	28,9	6,7	28,9	6,7
Investoinnit	3,3	1,0	4,3	2,2
Henkilöstön lukumäärä kauden lopussa	97	102	97	102
Oma pääoma	49,5	44,4	49,5	44,4
Oman pääomantuotto annualisoitu, %	-2,4	-2,2	9,9	-1,4
Oma pääoma/osake, euroa	1,37	1,23	1,37	1,23
Omavaraisuusaste, %	69,8	55,0	69,8	55,0
Osinko/osake, euroa			0,11 <sup>3)</sup>	0,00

<sup>1)</sup> Tilintarkastamaton

<sup>2)</sup> Operatiivisesta vertailukelpoisesta liiketuloksesta on oikaistu liikearvon alaskirjaus.

<sup>3)</sup> Hallituksen osinkoehdotus yhtiökokoukselle

## STRATEGIA JA NÄKYMÄT VUODELLE 2025

Partneran tehtävänä on omistaja-arvon kasvattaminen ja kestävän tulevaisuuden rakentaminen aikaansaamalla mitattavia, myönteisiä vaikutuksia ympäristöön ja yhteiskuntaan. Strategian olennaisena osana on edelleen Partneran nykyisen liiketoiminnan Foamitin Groupin kehittäminen uusilla yritysjärjestelyillä sekä investoinneilla. Foamit Groupin tavoitteena on 100 miljoonan euron liikevaihto ja yli 20 prosentin käyttökate-taso vuoden 2028 loppuun mennessä.

Rakentamisen suhdanteen odotetaan edelleen jatkuvan haastavana vuonna 2025. Foamit Groupin aseman markkinoilla arvioidaan kuitenkin pysyvän hyvänä, sillä yhtiölle merkittävemmän infrarakentamisen markkinan odotetaan pysyvän asuinrakentamisen markkinaa parempana.

Yhtiö investoi voimakkaasti Norjan ja Suomen tuotantokapasiteetin kasvattamiseen. Investoinnit tukevat strategisten tavoitteiden saavuttamista. Myös vahva tase ja kassavarat mahdollistavat strategian mukaisten hankkeiden toteuttamista. Lisäksi yhtiössä on aloitettu useita erilaisia muutos- ja kehityshankkeita, jotka tukevat strategista kasvutavoitetta sekä omistaja-arvon kasvattamista.

Yhtiö selvittää edelleen jäljellä olevasta ei-strategisesta omistuksesta Nordic Option Oy:stä luopumista.

Partnera ei anna lyhyen aikavälin näkymiä strategian täytäntöönpanon ja liiketoiminnan luonteen vuoksi.

## JUSSI LAPPALAINEN, VÄLIAIKAINEN TOIMITUSJOHTAJA

Vuosi 2024 oli Partneralle talouslukujen valossa erinomainen ja strategiamme toteutus eteni vuoden aikana vahvasti. Finda-omistustemme myynti vaikutti positiivisesti niin tulokseen kuin taseeseen ja mahdollistaa osaltaan strategian terävöittämisen kanssa Partneran paluun vakaaksi osingonmaksajaksi. Foamit Group pärjäsi hyvin heikosta yleisestä markkinatilanteesta huolimatta ja investoinnit Norjan ja Suomen tehtailla etenivät suunnitellusti.

Partneran tammi-joulukuun liikevaihto oli 41,4 (50,4) miljoonaa euroa ja tilikauden tulos 4,7 (-0,6) miljoonaa euroa. Emoyhtiön tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja parani merkittävästi vertailukaudesta ja oli 10,4 (-14,8) miljoonaa euroa.

Partnera-konsernin pääliiketoiminnan muodostavan Foamit Groupin liikevaihto tammi-joulukuussa oli 41,4 (43,7) miljoonaa euroa. Liikevaihtoon vaikutti positiivisesti kohtuullisena pysynyt infrarakentamisen markkina ja mittavat vaahtolasitoimitukset muun muassa Vihdin rakennushankkeeseen sekä infrarakennushankkeisiin erityisesti Ruotsissa. Vaahtolasiliiketoiminta kehittyi hyvin Suomessa ja erityisesti Ruotsissa. Pakkauslasin kysyntä jatkoi kasvuaan Pohjoismaissa ja muualla Euroopassa.

Foamit Groupin käyttökate tammi-joulukuussa 2024 oli 6,0 (7,6) miljoonaa euroa. Vaikka käyttökate heikkeni edellisvuoteen verrattuna, niin operatiivista tulosta kuvaava käyttökate oli lähes vertailukauden tasolla kertaluonteiset erät huomioiden. Myyntihintojen kehitys oli positiivista kaikissa toimintamaissa.

Foamit Groupin tilauskanta pysyi vahvana ja oli katsauskauden lopussa 18,6 (18,9) miljoonaa euroa. Tilauskantaan sisältyivät muun muassa toimitussopimukset merkittäviin pohjoismaisiin moottori- ja valtatiehankkeisiin Ruotsissa, Norjassa ja Suomessa.

Foamit Group ja sen omistajat päättivät maaliskuussa 2024 noin 10 miljoonan euron investoinneista Onsøyn tuotantolaitoksella Norjassa. Investointiohjelman myötä tuotantolaitoksen vaahtolasin tuotantokapasiteetti kaksinkertaistuu ja tuotanto tulee olemaan lähes päästötöntä. Loppuvuodesta 2024 päätettiin myös 2,2 miljoonan euron investoinnista Foamit Groupin Forssan tuotantolaitokseen pienten vaahtolasijakeiden tuotantokapasiteetin kasvattamiseksi. Positiivisen tulosvaikutuksen arvioidaan olevan merkittävä.

Selkeytimme vuoden aikana Foamit Groupin taserakennetta ja varmistimme rahoituksen kasvustrategian toteutusta varten. Rahoitusjärjestelyn seurauksena omistusosuutemme Foamitissa nousi 66 prosenttiin, kun se aiemmin oli 63 prosenttia. Rahoitusjärjestelyssä suoritettua osakeannissa vieraaseen pääomaan kirjatut osakaslainat konvertoitiin Foamit Groupin vapaaksi omaksi pääomaksi, ja myös rahassa maksettava uusien osakkeiden merkintähinta kirjattiin Foamit Groupin vapaan oman pääoman rahastoon. Tämä selkeytti Foamit Groupin tasetta ja paransi merkittävästi sen omavaraisuusastetta.

Partneran tavoitteena on kehittää Foamit Groupia investoimalla vahvasti vaahtolasintuotantoon niin Suomessa, Ruotsissa kuin Norjassakin ja kasvaa kansainvälisesti. Vuonna 2024 käynnistetyt investoinnit tukevat kasvutavoitteen saavuttamista. Kasvua on tarkoitus hakea myös Foamitin liiketoimintaa tukevien yritysjärjestelyjen kautta.

Finda- ja Telebusiness InWest -omistuksemme myynti toteutui toukokuussa 29,1 miljoonalla eurolla. Myynti oli osa tavoitettamme luopua ei-strategisista omistuksista. Myynnin tulosvaikutus ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli Partnera-emoyhtiössä noin 12,1 miljoonaa euroa ja Partnera-konsernissa noin 7,5 miljoonaa euroa. Omistusten myymisellä oli erityisesti merkittävä vaikutus konsernin likvideihin varoihin, jotka olivat tilikauden lopussa 28,9 (6,7) miljoonaa euroa. Lisäksi konsernin emoyhtiö maksoi alkuvuonna pois 6,0 miljoonan euron rahoituslaitoslainan, mikä vahvisti edelleen tasetta.

Partneran vuoden 2024 liikevaihto laski verrattuna vuoteen 2023 johtuen pääasiassa konsernista poistuneesta KPA Uniconista, jonka liiketoiminta sisältyi vertailulukuihin neljän kuukauden osalta vuonna 2023. KPA Unicon poistui konsernista konkurssin myötä toukokuussa 2023. Valvomme edelleen Partneran oikeuksia KPA Uniconin yritysostoon ja konkurssiin liittyen.

Osakkuusyhtiömme Nordic Optionin tulos parani vertailukaudesta ollen positiivinen. Onnistumisiin lukeutuivat muun muassa irtaantumiset sijoituksista Owatecissa ja 9Solutionissa. Uusia sijoituksia olivat Profilence ja CSE Entertainment. Aiemmin tiedotetun mukaisesti Partnera tutkii vaihtoehtoja irtautua jäljellä olevasta ei-strategisesta omistuksesta Nordic Option Oy:ssä.

Vuonna 2025 keskitymme toimenpiteisiin, joiden avulla etenemme Foamit Groupin vuodelle 2028 asetettuja strategisia tavoitteita kohti; 100 miljoonan euron liikevaihtoa ja yli 20 prosentin käyttökatetasoa. Tuottavuuden kehittäminen, lisäkapasiteetin rakentaminen, tuote- ja raaka-aineportfolion laajentaminen sekä toiminnan ja tarjonnan kasvattaminen yritysjärjestelyiden avulla uusille markkina-alueille ovat mahdollisia keinoja kasvun vauhdittamiseksi sekä liikevaihto- ja tulostavoitteiden saavuttamiseksi. Tehtävänä on omistaja-arvon kasvattaminen ja kestävä tulevaisuuden rakentaminen.

## LIIKETOIMINNAN KEHITYS JA TOIMINTAYMPÄRISTÖ

### Foamit Group

Pohjoismainen Foamit Group Oy on lasinkierrätys- ja vaahtolasinvalmistusyhtiö, jonka tytäryhtiöt Uusioaines Oy, Hasopor AB ja Glasopor AS muodostavat yhden maailman johtavista vaahtolasijakeiden valmistajista. Foamit Group vastaanottaa ja käsittelee kierrätyslasiä sekä valmistaa lasinkierrätyksen sivuvirroista vaahtolasia, joka on kevenne- ja eristemateriaali sekä 100-prosenttisesti kierrätystuote. Partnera omistaa Foamit Groupista noin 66 prosenttia ja Suomen Teollisuussijoitus noin 33 prosenttia.

Foamit Groupin lähivuosien tavoitteena on vahva kasvu ja kansainvälistyminen investoimalla vaahtolasin-tuotantoon niin Suomessa, Ruotsissa kuin Norjassakin sekä edelleen kansainvälistyminen uusille markki-noille. Foamit Group tavoittelee 100 miljoonan euron liikevaihtoa ja yli 20 prosentin käyttökateetasoa vuoden 2028 loppuun mennessä.

Foamit Groupin liikevaihto tammi–joulukuussa 2024 oli 41,1 (43,7) miljoonaa euroa. Vaahtolasiliiketoiminta kehittyi hyvin Suomessa ja erityisesti Ruotsissa, mutta toimitusmäärät vähenivät Norjassa, jossa vertailu-kauteen sisältyi ennätysuuria vaahtolasitoimituksia.

Ruotsin maayhtiön vaahtolasiliiketoiminnan myynti kehittyi vahvasti johtuen alkuvuoden aikana saaduista useista merkittävistä vaahtolasitilauksista. Vahva tilaus- ja tarjouskantanäkymä jatkui Ruotsissa loppuvuo-den aikana. Myös Suomessa infrarakentaminen toi Foamit Groupille merkittäviä tilauksia. Talorakentamisen markkinoilla julkishallinnon kohteet lisäsivät kysyntää, kun yleisesti ottaen asuntorakentamisen matalasuh-danne vaikutti kaikkien maayhtiöiden liikevaihdon kehittymiseen heikentävästi. Infrarakentamisen markkina jatkui katsauskaudella vahvana kaikissa Pohjoismaissa ja konsernin yhtiöiden pitkäjänteinen työ toimitus-sopimusten voittamiseksi tuotti tulosta.

Kierrätyslasiä pakkausteollisuudelle toimittavan lasiliiketoiminnan liikevaihto laski edelliseen vuoteen verrattuna 24 prosenttia kierrätyslasiin toimitusmäärien vähenemisen vuoksi, mutta samalla lasiliiketoiminnan myyntikatetta saatiin nostettua hinnankorotusten ansiosta. Pakkauslasiin kysyntä jatkoi kasvuaan Pohjoismaissa ja muualla Euroopassa, minkä seurauksena Foamit Group myi kaiken vuoden aikana käsittelemänsä kierrätyslasiin.

Foamit Groupin käyttökate tammi–joulukuussa 2024 oli 6,0 (7,6) miljoonaa euroa. Vaikka käyttökate heikkeni edellisvuoteen verrattuna, niin operatiivista tulosta kuvaava käyttökate oli lähes vertailukauden tasolla ker-taluonteiset erät huomioiden. Vertailukaudelle kohdistui Ruotsin maayhtiöön saama sähkötuki 0,9 miljoonaa euroa ja tilikaudelle kirjattiin muun muassa toimitusjohtajavaihdoksesta 0,2 miljoonaa euron kertaluon-teinen kustannus. Myyntihintojen kehitys oli positiivista kaikissa toimintamaissa ja erityisesti Ruotsin tytär-yhtiön myynti kehittyi erittäin hyvin. Norjan ja Ruotsin kruunujen kurssivaihtelu suhteessa euroon vaikutti vuoden aikana tulokseen heikentävästi. Vaikutukset olivat pääosin laskennallisia ja realisoitumattomia.

Yhtiön kannattavuutta pyritään parantamaan paitsi vähentämällä energiakustannuksia, myös Suomen, Norjan ja Ruotsin maayhtiöissä toteutettujen ja edelleen jatkuvien tehostamistoimenpiteiden avulla. Lisäksi Foamit Groupin tuote- ja raaka-aineporfoliota tullaan laajentamaan ja organisaatiota vahvistamaan niin myynnissä kuin tuotekehityksessäkin. Ruotsin ja Norjan maayhtiöissä on käynnissä jakelukanavien rakentaminen uusille vaahtolasituotteille.

Foamit Groupin tilauskanta oli katsauskauden lopussa 18,6 (18,9) miljoonaa euroa. Alkuvuonna 2024 tiedotet-tiin Foamit Groupin olevan mukana yhteiskunnallisesti merkittävissä pohjoismaisissa infrarakennushankkeissa

kuten maanvyörymässä romahtaneen E6-moottoritien korjauksessa Ruotsissa sekä merkittävässä Ruotsin ja Norjan valtatiehankkeissa. Näiden poikkeuksellisen suurten tilausten koko oli yhteensä 155 000 m<sup>3</sup>. Määrä vastaa yhden tehtaan tuotantokapasiteettia vuodessa ja siitä toimitettiin noin 60 prosenttia vuoden 2024 aikana. Tilikauden loppupuolella tilauskantaan vaikuttivat positiivisesti toimitussopimukset Ruotsin ja Norjan E20- ja E18 -valtatiehankkeisiin.

Vastataksaan kasvavaan kysyntään pohjoismaisilla infra- ja talonrakennusmarkkinoilla Foamit Group sekä sen omistajat päättivät maaliskuussa 2024 noin 10 miljoonan euron investoinneista Foamit Groupin Onsøyn tuotantolaitoksella Norjassa. Investointiohjelman myötä tuotantolaitoksen kapasiteetti kaksinkertaistuu ja tuotanto tulee olemaan lähes päästötöntä. Lisäkapasiteetti avaa Foamit Groupille uusia mahdollisuuksia tarjota vaahtolasia isoihin ja merkittäviin pohjoismaisiin infra- ja talonrakennushankkeisiin. Investointi on edennyt suunnitellusti ja ympäristölupa on käsittelyssä. Investointiohjelman tuoma lisäkapasiteetti tulee käyttöön vuoden 2025 aikana.

Partnera tiedotti joulukuussa investoinnista Foamit Groupin Forssan tuotantolaitoksen uuteen teknologiaan ja laiteratkaisuihin. Investoinnin arvo on noin 2,2 miljoonaa euroa. Tällä investoinnilla Foamit Group vastaa pienten vaahtolasijakeiden kasvavaan kysyntään kotimaisilla rakennusmarkkinoilla ja se vahvistaa Foamitin asemaa rakennusmarkkinassa. Lisäkapasiteetti avaa mahdollisuuksia tarjota vaahtolasiratkaisuja uusiin käyttökohteisiin, esimerkiksi rakennusten ylä- ja välipohjissa. Pienten jakeiden tuotantokapasiteetti tulee kasvamaan yli 100 000 kuutiometriin. Tällä hetkellä pienten vaahtolasijakeiden tuotantokapasiteetti on noin 10 prosenttia Foamit Groupin vaahtolasituotannon kokonaiskapasiteetista. Investoinnin arvioidaan valmistuvan ja tuotannon käynnistyvän vuoden 2025 lopulla.

Foamit Group kierrättää yrityksiltä ja kuluttajilta tulevan lasijätteen uusiksi tuotteiksi ja takaisin hyötykäyttöön. Kierrätyslasin käyttö tuotteiden raaka-aineena säästää luonnonvaroja ja lasijätteestä tuotettu vaahtolasi on erinomainen kevenne- ja eristemateriaali. Kestävä kehitys on siten Foamit Groupin ytimessä ja sitä edistetään kaikissa toimissa. Foamit Group tekee pitkäjänteistä ja tuloksellista vastuullisuustyötä, josta yksi osoitus on Uusioaines Oy:lle vuonna 2023 myönnetty EcoVadiksen Silver-tason tunnustus, joka kohosi keväällä 2024 Gold-tasolle. Toinen osoitus on investointi Onsøyn tuotantolaitokseen. Kaikki Foamit Groupin käyttämä sähkö on fossiilitonta, mikä tarkoittaa, että Onsøyssä valmistetun vaahtolasin tuotekohtaiset CO<sub>2</sub>-päästöt pienenevät noin 60 prosenttia.

Rakentamisen suhdanteen odotetaan edelleen jatkuvan haastavana vuonna 2025. Foamit Groupin aseman markkinoilla arvioidaan kuitenkin pysyvän hyvänä, sillä yhtiölle merkittävemmän infrarakentamisen markkinan odotetaan pysyvän asuinrakentamisen markkinaa parempana. Foamit Groupilla on vahva tarjouskanta, joka sisältää useita vuosille 2025–2026 ajoittuvia suuria infrarakennus- ja rakennushankkeita. Käynnissä olevien investointihankkeiden sekä vastaavien suunnitteilla olevien tuotantokapasiteetin kasvattamisinvestointien lisäksi Foamit Groupin tuote- ja raaka-aineportfolioa tullaan laajentamaan ja organisaatiota vahvistamaan niin myynnissä kuin tuotekehityksessäkin. Toiminnan ja tarjonnan laajentaminen yritysjärjestelyiden avulla uusille markkina-alueille on myös mahdollinen keino kasvun vauhdittamiseksi sekä vuoden 2028 tavoitteiden, 100 miljoonan euron liikevaihdon ja yli 20 prosentin käyttökatetason, saavuttamiseksi.

## Muut omistukset

Partnera myi 27.5.2024 Finda Oyj:n sekä Telebusiness InWest Oy:n osakkeet helsinkiläiselle Rival Invest III Oy:lle ja oululaiselle OTC-Sijoitus Oy:lle. Käteiskauppasumma oli 29,1 miljoonaa euroa.

Partneran muihin omistuksiin kuuluu osakkuusyhtiö Nordic Option Oy, jonka osakkeista yhtiö omistaa noin 34 prosenttia Oulu ICT Sijoitus Oy:n kautta. Nordic Option on osakeyhtiömuotoinen pääomasijoitusrahasto. Nordic Optionin tulos vaikuttaa Partnerassa osuuteen osakkuusyriyten voitosta.

## TALOUDELLINEN KEHITYS

### Liikevaihto

Konsernin liikevaihto heinä–joulukuussa 2024 oli 21,8 (22,4) miljoonaa euroa.  
Foamit Groupin osuus liikevaihdosta oli 21,8 (22,4) miljoonaa euroa.

Konsernin liikevaihto tammi–joulukuussa 2024 oli 41,4 (50,4) miljoonaa euroa.  
Foamit Groupin osuus liikevaihdosta oli 41,4 (43,7) miljoonaa euroa.

Liikevaihto, miljoonaa euroa	H2/2024	H2/2023	2024	2023 <sup>1)</sup>
Foamit Group	21,8	22,4	41,4	43,7
KPA Unicon				6,7
<b>Konserni, yhteensä</b>	<b>21,8</b>	<b>22,4</b>	<b>41,4</b>	<b>50,4</b>

<sup>1)</sup> KPA Uniconia koskevat luvut ovat kaudelta 1.1.–30.4.2023.

### Kannattavuus

Konsernin käyttökate heinä–joulukuussa 2024 oli 2,1 (2,3) miljoonaa euroa. Käyttökate sisältää -0,1 (-0,4) miljoonan euron osuuden osakkuusyritysten tuloksesta. Käyttökate sisältää kertaluontoisia eriä, kuten Partneran ja Foamit Groupin toimitusjohtajamuutoksista kirjatut noin 0,4 miljoonan euron kustannukset. Foamit Groupin käyttökate oli 3,0 (3,7) miljoonaa euroa.

Konsernin käyttökate tammi–joulukuussa 2024 oli 5,8 (8,2) miljoonaa euroa. Telebusiness InWest -omistusten myyminen vaikutti konsernin käyttökatteeseen positiivisesti 1,2 miljoonaa euroa. Käyttökate sisältää -4,5 (0,7) miljoonan euron osuuden osakkuusyritysten vaikutuksesta. Foamit Groupin käyttökate oli 6,0 (7,6) miljoonaa euroa.

Käyttökate, miljoonaa euroa	H2/2024	H2/2023	2024	2023 <sup>1)</sup>
Foamit Group	3,0	3,7	6,0	7,6
KPA Unicon				6,0
Osuus osakkuusyritysten voitosta	-0,1	-0,4	-4,5	0,7
Muu konserni	-0,8	-1,0	4,3	-6,1
<b>Konserni, yhteensä</b>	<b>2,1</b>	<b>2,3</b>	<b>5,8</b>	<b>8,2</b>

<sup>1)</sup> KPA Uniconia koskevat luvut ovat kaudelta 1.1.–30.4.2023. KPA Unicon – ja Muu konserni -riveillä esitettyyn vertailukauden lukuun sisältyy KPA Uniconin konkurssiin liittyviä kirjauksia.

Konsernin liiketulos heinä–joulukuussa 2024 oli -0,3 (-0,3) miljoonaa euroa.  
Foamit Groupin liiketulos oli 0,6 (1,1) miljoonaa euroa.

Konsernin liiketulos tammi–joulukuussa oli 0,9 (2,6) miljoonaa euroa.  
Foamit Groupin liiketulos oli 1,2 (2,5) miljoonaa euroa.

Konsernin operatiivinen vertailukelpoinen liiketulos tammi–joulukuussa oli 0,9 (2,6) miljoonaa euroa.



Liiketulos, miljoonaa euroa	H2/2024	H2/2023	2024	2023 <sup>1)</sup>
Foamit Group	0,6	1,1	1,2	2,5
KPA Unicon				1,2
Muu konserni	-0,9	-1,4	-0,3	-1,1
<b>Konserni, yhteensä</b>	<b>-0,3</b>	<b>-0,3</b>	<b>0,9</b>	<b>2,6</b>
<b>Operatiivinen liiketulos, vertailukelpoinen</b>	<b>-0,3</b>	<b>-0,3</b>	<b>0,9</b>	<b>2,6</b>

<sup>1)</sup> KPA Uniconia koskevat luvut ovat kaudelta 1.1.–30.4.2023. KPA Unicon - ja Muu konserni -riveillä esitettyyn katsauskauden lukuun sisältyy KPA Uniconin konkurssiin liittyviä kirjauksia.

Konsernin tulos heinä–joulukuussa 2024 oli -0,6 (-0,5) miljoonaa euroa.  
Foamit Groupin tulos oli -0,9 (0,8) miljoonaa euroa.

Konsernin tulos tammi–joulukuussa 2024 oli 4,7 (-0,6) miljoonaa euroa. Foamit Groupin tulos oli -1,9 (-0,9) miljoonaa euroa. Tulos sisältää 0,0 (2,3) miljoonaa euroa vähemmistöomistusten osinkotuottoa sekä rahoitustuottoihin ja -kuluihin kirjattua laskennallista valuuttakurssivaikutusta -0,9 (-0,7) miljoonaa euroa. Osuus osakkuusyritys Nordic Option Oy:n tuloksesta oli 0,1 (-0,5) miljoonaa euroa. Osakekohtainen konsernin tulos oli 0,13 (-0,02) euroa osakkeelta.

Tulos, miljoonaa euroa	H2/2024	H2/2023	2024	2023 <sup>1)</sup>
Foamit Group	-0,9	0,8	-1,9	-0,9
KPA Unicon				-2,5
Muu konserni	0,3	-1,3	6,6	2,8
<b>Konserni, yhteensä</b>	<b>-0,6</b>	<b>-0,5</b>	<b>4,7</b>	<b>-0,6</b>

<sup>1)</sup> KPA Uniconia koskevat luvut ovat kaudelta 1.1.–30.4.2023. KPA Unicon - ja Muu konserni -riveillä esitettyihin tilikauden lukuihin sisältyy KPA Uniconin konkurssiin liittyviä kirjauksia.

## Tilaukanta

Konsernin tilaukanta tilikauden 2024 lopussa oli 18,6 (18,9) miljoonaa euroa.  
Foamit Groupin tilaukanta oli 18,6 (18,9) miljoonaa euroa.

Tilaukanta, miljoonaa euroa	2024	2023
Foamit Group	18,6	18,9
<b>Konserni, yhteensä</b>	<b>18,6</b>	<b>18,9</b>

## Tase, rahoitus ja investoinnit

Konsernin taseen loppusumma oli 83,0 (83,6) miljoonaa euroa 31.12.2024. Konsernin oma pääoma oli 49,5 (44,4) miljoonaa euroa eli 1,4 (1,2) euroa osakkeelta. Konsernin omavaraisuusaste parani vertailukaudesta merkittävästi ja oli 69,8 (55,0) prosenttia. Konsernin osakekohtaista omaa pääomaa määritettäessä kiinteistöt sekä tytär- ja osakkuusyhtiöt on arvostettu hankintamenuun. Konsernin oman pääoman tuotto oli 9,9 (-1,4) prosenttia tilikaudella.

Konsernin investoinnit olivat tilikaudella 4,3 (2,2) miljoonaa euroa.

Tilikauden nettokassavirta oli 22,1 (-3,1) miljoonaa euroa. Konsernin kassavarat olivat 28,9 (6,7) miljoonaa euroa 31.12.2024. Konsernilla on lisäksi käyttämättömiä limiittejä yhteensä noin 10 miljoonaa euroa.

## Rahoituskovenantit

Partneran rahoitusjärjestelyihin sisältyy mm. taloudellisiin tunnuslukuihin liittyviä sopimusehtoja, jotka liittyvät omavaraisuusasteeseen, käyttökatteeseen sekä korollisten velkojen ja käyttökatteen suhteeseen. Kovenanttiehdot täyttyivät tilinpäätöshetkellä 31.12.2024.

## HENKILÖSTÖ

Vuoden 2024 lopussa konsernin palveluksessa oli 97 (102) henkilöä, joista emoyhtiön palveluksessa 2 (3). Konsernin palveluksessa oli tilikaudella 2024 keskimäärin 100 (167) henkilöä. Emoyhtiössä henkilöstön keskimääräinen lukumäärä katsauskaudella oli 3 (4).

Henkilöstön lukumäärä kauden lopussa	2024	2023
Foamit Group	95	99
Partnera	2	3
<b>Konserni, yhteensä</b>	<b>97</b>	<b>102</b>

## MUUTOKSET JOHDOSSA

Partnera Oyj:n hallitus ja toimitusjohtaja Peter Vapaamies sopivat, että Vapaamies jättää Partnera Oyj:n toimitusjohtajan tehtävät 27.11.2024. Vapaamies toimi yhtiön toimitusjohtajana toukokuusta 2023 alkaen. Partnera Oyj:n hallitus nimitti 28.11.2024 alkaen yhtiön väliaikaiseksi toimitusjohtajaksi Jussi Lappalaisen (KTM, MMM).

## YHTIÖKOKOUS JA HALLINNOINTI

Partnera Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 28.3.2024 Oulussa.

Yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen sekä myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle tilikaudelta 1.1.–31.12.2023.

Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että tilikaudelta 1.1.–31.12.2023 vahvistettavan taseen perusteella ei jaeta osinkoa.

Yhtiökokous päätti osakkeenomistajien nimitysvaliokunnan ehdotuksen mukaisesti hallituksen jäsenmääräksi viisi (5). Hallituksen jäseniksi valittiin uudelleen Mirja Illikainen, Jari Pirinen ja Erja Sankari sekä uusina jäseninä Jenni Heino ja Pirjo Kivari. Hallituksen puheenjohtajaksi valittiin Jari Pirinen ja varapuheenjohtajaksi Erja Sankari.

Yhtiökokous vahvisti hallituksen jäsenten vuosi- ja kokouspalkkiot nimitysvaliokunnan ehdotuksen mukaisesti. Hallituksen jäsenille ja varapuheenjohtajalle maksetaan vuosipalkkiona 10 000 euroa ja hallituksen puheenjohtajalle 18 000 euroa. Vuosipalkkioiden lisäksi hallituksen kokouksiin osallistumisesta maksetaan hallituksen jäsenille ja varapuheenjohtajalle kokouspalkkiota 400 euroa ja hallituksen puheenjohtajalle 800 euroa hallituksen kokoukselta ja valiokuntien puheenjohtajille 800 euroa ja valiokuntien jäsenille 400 euroa valiokuntien kokoukselta. Hallituksen ja valiokuntien jäsenten matkakulut korvataan yhtiön noudattaman matkustussäännön mukaisesti.

Tilintarkastajaksi valittiin uudelleen tilintarkastusyhteisö Ernst & Young Oy ja päävastuullisena tilintarkastajana jatkaa KHT Jari Karppinen. Tilintarkastajalle päätettiin maksaa palkkio yhtiön hyväksymän kohtuullisen laskun mukaan.

## HALLITUKSEN VOIMASSA OLEVAT VALTUUTUKSET

Yhtiökokous myönsi 28.3.2024 Partnera Oyj:n hallitukselle valtuudet päättää yhteensä enintään 7 480 000 osakkeen antamisesta osakeannilla tai antamalla osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:n mukaisia osakkeisiin oikeuttavia erityisiä oikeuksia yhdessä tai useammassa erässä valtuutuksen voimassaoloaikana. Hallitus voi päättää antaa joko uusia osakkeita tai yhtiön hallussa olevia omia osakkeita. Ehdotettu valtuutuksen enimmäismäärä vastaa noin 20 prosenttia yhtiön kaikista osakkeista.

Valtuutusta voidaan käyttää yhtiön pääomarakenteen kehittämiseen, omistus pohjan laajentamiseen, yrityskauppojen tai muiden järjestelyjen rahoittamiseen tai toteuttamiseen, osakepalkkiojärjestelmän toteuttamiseen taikka muihin hallituksen päättämiin tarkoituksiin.

Valtuutus sisältää hallituksen oikeuden päättää kaikista osakeannin sekä osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:n mukaisten erityisten oikeuksien antamisen ehtoista, mukaan lukien osakkeiden tai osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien saajat ja maksettavan vastikkeen määrän. Valtuutus sisältää siten myös oikeuden antaa osakkeita tai erityisiä oikeuksia osakkeenomistajien merkintätuoikeudesta poiketen laissa määritellyin edellytyksin.

Valtuutus on voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka, kuitenkin enintään 30.6.2025 saakka, ja se päättää varsinaisen yhtiökokouksen 20.4.2023 hallitukselle antaman vastaavan valtuutuksen.

## OSAKKEET JA OSAKKEENOMISTAJAT

Partnera Oyj:n osakepääoma ja osakkeiden lukumäärä pysyivät tilikauden aikana muuttumattomina. Partnera Oyj:n osakepääoma 31.12.2024 oli 6 413 182,05 euroa ja osakkeiden lukumäärä 37 401 966. Yhtiöllä on yksi osakesarja ja kaikilla osakkeilla on yksi ääni sekä yhtäläinen oikeus osinkoon. Emoyhtiön omistuksessa oli tilikauden lopussa yhteensä 1 240 772 osaketta.

Partnera Oyj:llä oli 31.12.2024 yhteensä 24 128 (25 180) osakkeenomistajaa. Kymmenen suurinta rekisteröityä osakkeenomistajaa omistivat yhteensä 66,22 (65,84) prosenttia osakkeista.

Osakkeenomistaja	Osakkeita yhteensä	Osakkeet, %
Oulun kaupunki	17 634 491	47,15
Arvo Invest Nordic Oy	3 810 652	10,19
Partnera Oyj	1 240 772	3,32
Pakarinen Janne Heikki Petteri	443 992	1,19
Japak Oy	377 062	1,01
Mininvest Oy	306 306	0,82
Haloan Oy	295 225	0,79
Oulun Kultra Oy	267 000	0,71
Pohjanmaan Arvo Sijoitusosuuskunta	212 500	0,57
Osuuskauppa Arina	177 850	0,48
<b>10 suurinta omistajaa yhteensä</b>	<b>24 765 850</b>	<b>66,22</b>
<b>Muut</b>	<b>12 636 116</b>	<b>33,78</b>
<b>Yhteensä</b>	<b>37 401 966</b>	<b>100</b>

## KAUPANKÄYNTI YHTIÖN OSAKKEELLA

Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalla vaihdettiin 1.1.–31.12.2024 yhteensä 1 807 747 Partneran osaketta eli 4,8 prosenttia osakkeiden määrästä. Vaihdon arvo oli 1,2 miljoonaa euroa.

Osakkeen päätöskurssi tilikauden viimeisenä kaupankäyntipäivänä oli 0,75 euroa per osake. Tilikauden alin kaupankäyntikurssi oli 0,51 euroa per osake, ylin 0,86 euroa per osake ja kauden keskimurssi 0,69 euroa per osake. Partnera-konsernin markkina-arvo tilikauden lopussa oli 28,1 (24,4) miljoonaa euroa.

## OSAKEPOHJAISET KANNUSTINJÄRJESTELMÄT

Partnera Oyj:n hallitus lakkautti vuonna 2021 perustetun avainhenkilöiden pitkäjänteisen kannustinjärjestelmän. Järjestelmässä oli kolme ansaintajaksoa, kalenterivuodet 2021–2023, 2022–2024 ja 2023–2025. Käynnissä olevan ansaintajakson 2022–2024 palkkio perustui Partnera Oyj:n osakkeen kokonaistuottoon ja maksettavat palkkiot vastasivat yhteensä enintään 74 968 Partnera Oyj:n osakkeen arvoa sisältäen myös rahana maksettavan osuuden.

## HALLITUKSEN EHDOTUS VOITONJAOSTA

Emoyhtiön taseen 31.12.2024 mukaan emoyhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat 43 120 805,21 euroa, josta tilikauden voitto on 10 404 223,91 euroa. Hallitus ehdottaa varsinaiselle yhtiökokoukselle, että tilikaudelta 1.1.–31.12.2024 vahvistettavan taseen perusteella jaetaan osinkoa 0,11 euroa osakkeelta, yhteensä noin 4,0 miljoonaa euroa. Ehdotettu osinko vastaa noin 85 prosenttia konsernin vuoden 2024 vuosituloksesta.

Partneran tavoitteena on jakaa vakaata osinkoa, mikä tarkoittaa pitkällä aikavälillä keskimäärin yli 50 prosentin osinkoa konsernin vuosituloksesta ottaen huomioon myös yhtiön taloudellisen aseman, strategiset tavoitteet sekä pääoman allokoitintarpeet kokonaisuudessaan.

Vaikuttava pääoman kohdentaminen tuottaviin investointeihin ja hankkeisiin on keskeistä houkuttelevan pitkällä aikavälillä tuoton luomisessa. Tavoiteltu tuloskasvu on perustana osinkojen kasvulle pitkällä aikavälillä.

## RISKIENHALLINTA JA MERKITTÄVIMMÄT LÄHIAJAN RISKIT

Partneran riskienhallinnan tavoitteena on riskien kokonaisvaltainen ja ennakoiva hallinta riskienhallintapolitiikan mukaisesti. Yhtiö pyrkii havaitsemaan ja tunnistamaan tekijöitä, jotka voivat vaikuttaa haitallisesti yhtiön tavoitteiden saavuttamiseen pitkällä tai lyhyellä aikavälillä, ja käynnistää tarvittavat toimet tällaisten tekijöiden hallitsemiseksi. Riskienhallinnassa olennaisessa roolissa on riskienhallinta konserniyhtiötasolla, joka on keskeisiltä osin järjestetty tytä- ja osakkuusyritysten toimesta. Partnera edistää konserniyhtiöiden riskienhallintaa harjoittamalla aktiivista omistajaohjausta ja osallistumalla niiden hallitustyöskentelyyn.

Partnera altistuu harjoittamansa toiminnan kautta yleisille markkinariskeille, konserniyhtiöiden liiketoimintaan liittyville riskeille, rahoitusriskeille sekä konsernin kasvustrategian toteuttamiseen liittyville riskeille.

### Markkinariskit

Kasvava kansainvälisen talouden ja politiikan epävarmuus voivat vaikuttaa Partneran ja sen tytäryhtiön Foamit Groupin tuotteiden ja palveluiden kysyntään ja kustannuksiin. Näiden seurauksena investointeja voi siirtyä tai peruuntua kokonaan. Kustannusten nousulla ja materiaalien saatavuudella on vaikutusta tytäryhtiön kilpailukykyyn ja kannattavuuteen.

Partneran tytäryhtiön Foamit Groupin asiakaskuntaan kuuluu muun muassa julkisesti omistettuja yhtiöitä tai tahoja, joiden rahoitus tapahtuu julkisista menoista, tästä syystä tytäryhtiö altistuu julkisten investointien suhdannevaihteluille. Foamit Groupin asiakaskuntaan kuuluu myös rakentamisliiketoimintaa harjoittavia asiakkaita, joiden kautta Foamit Group altistuu rakentamisen suhdannevaihteluille.

## Liiketoimintariskit

Partnera altistuu harjoittamansa toiminnan kautta tytäryhtiö Foamit Groupin liiketoimintariskeille, joihin vaikuttaa kasvava talouden ja kansainvälisen politiikan epävarmuus. Konserniyhtiöiden liiketoiminnan riskit liittyvät muun muassa sopimuksiin, kustannusten arviointiin, aikatauluun, laatuun, suorituskykyyn, alihankkijoihin ja materiaalinhallintaan. Edellä mainitut riskit voivat johtaa kustannusten nousuun ja maksuviivästyksiin ja ne voivat lisätä luottotappioiden riskiä.

Partneraan ja sen tytäryhtiö Foamit Groupiin kohdistuu yhtiön asiakkaiden tai muiden yhteistyökumppanien sijaintimaihin liittyviä juridisia, taloudellisia, poliittisia ja sääntelyllisiä riskejä, jotka voivat johtaa toimitusten viivästyksiin tai siihen, ettei tilauksia tule ennustettuja määriä, valuuttakurssitappioihin, asiakkaiden maksukykyyn ja maksukäyttäytymisen muutoksiin, kohonneisiin kustannuksiin tai oikeudenkäynteihin ja niihin liittyviin kustannuksiin.

Partneran ja sen tytäryhtiö Foamit Groupin operatiiviseen toimintaan ja liiketoiminta-alueiden kehitykseen voi liittyä liiketoimintaympäristön rakenteellisia muutoksia, jotka toteutuessaan voivat laukaista näiden riskien toteutumisen. Tämänkaltaiset muutokset ja tapahtumat ovat esimerkiksi teknologinen kehitys, digitalisaatio, kestävyysriskit sekä kyberturvallisuuteen liittyvät riskit, jotka toteutuessaan saattavat johtaa siihen, etteivät tuotteet ja palvelut vastaa asiakkaiden odotuksia, käyttökatkoihin palveluissa ja prosesseissa, taloudellisiin menetyksiin esimerkiksi rikollisen toiminnan seurauksena ja/tai mainehaittoihin. Lisäksi muutokset sääntely-ympäristössä voivat vaikuttaa merkittävästi liiketoimintaan.

Partneran tytäryhtiön Foamit Groupin asiakkailla on merkittäviä projekteja, joiden jatkuminen ennakoidusta poikkeavasti voisi johtaa myös merkittäviin poikkeamiin tulevaisuuden näkymissä. Asiakkaiden projektiliiketoimintaan liittyviä tyypillisiä riskejä ovat riippuvuus toteutuvista tilaus- ja toimitusmääristä, ajoitusriskit ja mahdolliset projektien viiveet. Edellä mainitut tekijät voivat ilmentyä heikompana kannattavuutena tai kassavirtavaihteluna.

Strategian toteutuksessa on olennaisena osana Partneran laajentaminen uusilla yritysjärjestelyillä. Yritysjärjestelyihin liittyy riskejä, joita hallitaan toteuttamalla hankinnat yhtiön määrittämän viisivaiheisen prosessin mukaan hyödyntäen ulkopuolisia asiantuntijoita.

## Rahoitusriskit

Partnera altistuu liiketoiminnassaan korko- ja valuuttakurssiriskeille, luottotappioriskeille, maksuvalmiusriskeille ja hintariskeille sekä sijoitus- ja rahoitusmarkkinariskeille muun muassa likvidejä varoja sijoittaessaan. Sijoitus- ja rahoitusmarkkinoiden muutoksilla on vaikutus Partneran emoyhtiön likvidien varojen arvostuksiin. Likvidit varat on sijoitettu strategian mukaisesti vähäriskisiin sijoitusinstrumentteihin.

Partnera rahoittaa liiketoimintaansa operatiivisen liiketoiminnan tulorahoituksen lisäksi markkinaehtoisella lisärahoituksella. Yhtiöllä on lainoja ja luottolimiittisopimuksia, joissa on tavanomaisia muun muassa omavaraisuusasteeseen, käyttökatteeseen sekä omaisuuden luovuttamiseen ja panttaamiseen liittyviä rahoitusehtoja. Rahoitusehtojen rikkominen ja muiden rahoitussopimusvelvoitteiden täyttämättä jättäminen voisi nostaa rahoituksen kustannuksia merkittävästi ja jopa vaarantaa Partneran tai sen tytäryhtiön

rahoituksen jatkumisen. Lisäksi epävarmuus rahoitusmarkkinoilla ja inflaatiokehitys saattavat vaikuttaa korkotasoon, mikä voi nostaa rahoituskustannuksia ja heikentää Partneran ja sen tytäryhtiön kannattavuutta.

Liiketoimintariskien realisoituminen tai liiketoiminnan odotettua heikompi kehittyminen voi heikentää rahoituksen saatavuutta ja ehtoja, sekä voi johtaa lisärahoitus- ja lisäkäyttöpääomatarpeisiin.

## TILIKAUDEN PÄÄTTYMISEN JÄLKEISET TAPAHTUMAT

Yhtiöllä ei ole ollut olennaisia tapahtumia tilikauden päättymisen jälkeen.

## TALOUDELLINEN TIEDOTTAMINEN JA YHTIÖKOKOUS VUONNA 2025

- Tilinpäätös ja toimintakertomus tilikaudelta 1.1.–31.12.2024 julkistetaan 27.2.2025.
- Puolivuosikatsaus tammi–kesäkuulta 2025 julkistetaan torstaina 21.8.2025.

Kaikki Partneran taloudelliset raportit ja tiedotteet ovat julkistamisen jälkeen saatavilla yhtiön verkkosivuilla.

Partnera Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidetään Oulussa torstaina 27.3.2025.

Tiedot yhtiökokouksen järjestämisestä ja ohjeet osakkeenomistajille löytyvät yhtiökokouskutsusta, joka julkistetaan viimeistään 6.3.2025 sekä yhtiön internetsivuilta <https://www.partnera.fi>.

Oulussa, 13.2.2025

Partnera Oyj

Hallitus

### Lisätietoja:

Partnera Oyj

Jussi Lappalainen, väliaikainen toimitusjohtaja

puhelin: +358 40 530 6446

sähköposti: [jussi.lappalainen@partnera.fi](mailto:jussi.lappalainen@partnera.fi)

Hyväksytty neuvonantaja

Augment Partners AB

puhelin: +46 8 604 22 55

sähköposti: [info@augment.se](mailto:info@augment.se)

### Jakelu

Nasdaq Helsinki

Keskeiset tiedotusvälineet

### Partnera lyhyesti:

Partnera on kansainvälinen liiketoimintakonserni, joka toiminnallaan edistää kestävästä kehityksestä omistus-yhtiöidensä kautta. Partnera Oyj on listattu Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalla.

## TAULUKKO-OSA

### Laadintaperiaatteet

Heinä-joulukuun 2024 ja 2023 luvut ovat tilintarkastamattomia ja ne on laadittu kansallisen lainsäädännön (FAS) mukaisesti. Tammi-joulukuun 2024 ja 2023 luvut ovat tilintarkastettuja. Taulukko-osan luvut esitetään tuhansina euroina ja ne on pyöristetty tarkoista luvuista. Tililimiitti on oikaistu tilikaudelta 2023 velkoihin vertailukelpoisuuden parantamiseksi. KPA Unicon on yhdistelty konserniin kaudelta 1.1.2023–30.4.2023, jonka jälkeen KPA Uniconia ei ole yhdistelty konsernikirjanpitoon.

## KONSERNITULOSLASKELMA

tuhatta euroa	1.7.2024 -31.12.2024	1.7.2023 -31.12.2023	1.1.2024 -31.12.2024	1.1.2023 -31.12.2023
<b>LIKEVAIHTO</b>	<b>21 781</b>	<b>22 427</b>	<b>41 424</b>	<b>50 423</b>
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	412	968	941	1 235
Liiketoiminnan muut tuotot	86	71	6 277	10 523
<b>Materiaalit ja palvelut</b>				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	-6 686	-7 275	-13 202	-17 650
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	-265	-45	-549	36
Aineet, tarvikkeet ja tavarat yhteensä	-6 951	-7 318	-13 751	-17 615
Ulkopuoliset palvelut	-3 998	-4 584	-6 910	-10 114
<b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>	<b>-10 949</b>	<b>-11 903</b>	<b>-20 661</b>	<b>-27 728</b>
<b>Henkilöstökulut</b>				
Palkat ja palkkiot	-3 662	-3 518	-7 219	-10 228
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-459	-417	-898	-1 337
Muut henkilösivukulut	-286	-265	-605	-762
Henkilösivukulut yhteensä	-745	-682	-1 503	-2 099
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	<b>-4 407</b>	<b>-4 201</b>	<b>-8 722</b>	<b>-12 327</b>
<b>Poistot ja arvonalentumiset</b>				
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 862	-2 020	-3 701	-4 311
Konserniliikkeen poistot ja konsernireservin vähennys	-566	-565	-1 139	-1 343
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä	0	0	0	0
<b>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</b>	<b>-2 428</b>	<b>-2 584</b>	<b>-4 841</b>	<b>-5 654</b>
<b>Liiketoiminnan muut kulut</b>	<b>-4 699</b>	<b>-4 590</b>	<b>-8 971</b>	<b>-14 567</b>
<b>Osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta)</b>	<b>-133</b>	<b>-441</b>	<b>-4 538</b>	<b>661</b>
<b>LIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>-337</b>	<b>-255</b>	<b>911</b>	<b>2 565</b>
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>				
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	0	0	6 336	2 286
Muut korko- ja rahoitustuotot	766	73	1 334	451
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	-92	0	-92	0
Arvonalentumiset vaihtuvien vastaavien arvopapereista	0	0	0	0
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-1 416	100	-3 130	-5 864
<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	<b>-742</b>	<b>174</b>	<b>4 448</b>	<b>-3 127</b>
<b>TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>-1 078</b>	<b>-81</b>	<b>5 358</b>	<b>-563</b>
Tilinpäätössiirrot				
Vapaaehtoisten varausten lisäys (-) tai vähennys (+)	0	0	0	0
Tilinpäätössiirrot yhteensä	0	0	0	0
<b>Tuloverot</b>	<b>142</b>	<b>-94</b>	<b>-1 386</b>	<b>-411</b>
<b>Vähemmistöosuudet</b>	<b>344</b>	<b>-313</b>	<b>695</b>	<b>336</b>
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>-592</b>	<b>-489</b>	<b>4 667</b>	<b>-638</b>



# KONSERNITASE

tuhatta euroa

31.12.2024

31.12.2023

## VASTAAVAA

### PYSYVÄT VASTAAVAT

#### Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat oikeudet	106	68
Konserniliikearvo	5 463	6 804
Muut aineettomat hyödykkeet	578	573

#### Aineettomat hyödykkeet yhteensä

**6 147**      **7 445**

#### Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet	1 362	1 401
Rakennukset ja rakennelmat	4 805	5 198
Koneet ja kalusto	12 777	14 559
Muut aineelliset hyödykkeet	606	441
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	4 875	2 702

#### Aineelliset hyödykkeet yhteensä

**24 425**      **24 301**

#### Sijoitukset

Osuudet omistusyhteisyrityksissä	5 772	14 251
Muut osakkeet ja osuudet	0	13 191

#### Sijoitukset yhteensä

**5 775**      **27 442**

### PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ

**36 348**      **59 188**

### VAIHTUVAT VASTAAVAT

#### Vaihto-omaisuus

Aineet ja tarvikkeet	2 154	2 740
Keskeneräiset tuotteet	0	0
Valmiit tuotteet	5 103	4 289
Tavarat	1 282	1 246
Ennakkomaksut	57	42

#### Vaihto-omaisuus yhteensä

**8 595**      **8 317**

#### Pitkäaikaiset saamiset

Myyntisaamiset	0	3 090
Lainasaamiset	127	157
Muut saamiset	0	0

#### Pitkäaikaiset saamiset yhteensä

**127**      **3 247**

#### Lyhytaikaiset saamiset

Myyntisaamiset	7 771	4 857
Lainasaamiset	12	4
Muut saamiset	54	239
Siirtosaamiset	435	535
Laskennalliset verosaamiset	796	504

#### Lyhytaikaiset saamiset yhteensä

**9 067**      **6 139**

#### Rahoitusarvopaperit

Muut arvopaperit	0	0
------------------	---	---

#### Rahoitusarvopaperit yhteensä

**0**      **0**

#### Rahat ja pankkisaamiset

**28 853**      **6 711**

### VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ

**46 643**      **24 414**

### VASTAAVAA YHTEENSÄ

**82 990**      **83 602**

## KONSERNITASE

tuhatta euroa

31.12.2024

31.12.2023

### VASTATTAVAA

#### OMA PÄÄOMA

<b>Osakepääoma</b>	<b>6 413</b>	<b>6 413</b>
<b>Muut rahastot</b>		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	37	37
<b>Muut rahastot yhteensä</b>	<b>37</b>	<b>37</b>
<b>Edellisten tilikausien voitto (tappio)</b>	<b>37 957</b>	<b>38 283</b>
<b>Muuntoerot</b>	<b>392</b>	<b>275</b>
<b>Tilikauden voitto (tappio)</b>	<b>4 667</b>	<b>-638</b>
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>49 467</b>	<b>44 371</b>

#### VÄHEMMISTÖOSUUKSET

8 401 1 558

#### TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ

<b>Verotusperusteiset varaukset</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### PAKOLLISET VARAUKSET

<b>Muut pakolliset varaukset</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<b>PAKOLLISET VARAUKSET YHTEENSÄ</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

#### VIERAS PÄÄOMA

<b>Pitkäaikainen vieras pääoma</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	14 062	19 228
Muut velat	10	6 668
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>14 072</b>	<b>25 897</b>
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	2 269	2 492
Saadut ennakot	143	143
Ostovelat	2 392	3 974
Muut velat	616	822
Siirtovelat	4 334	2 854
Laskennalliset verovelat	1 196	1 392
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>10 950</b>	<b>11 677</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>25 023</b>	<b>37 574</b>

#### VASTATTAVAA YHTEENSÄ

82 990 83 602

## KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA

tuhatta euroa	1.7.2024 -31.12.2024	1.7.2023 -31.12.2023	1.1.2024 -31.12.2024	1.1.2023 -31.12.2023
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>				
Liikevoitto	-336	9 942	911	2 565
Poistot	2 428	1 616	4 841	5 654
Muut oikaisut	104	-15 143	-5 680	-15 163
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	133	-112	4 538	-661
<b>Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta</b>	<b>2 329</b>	<b>- 3 700</b>	<b>4 609</b>	<b>-7 604</b>
<b>Käyttöpääoman muutos</b>				
Pitkäaikaisten saamisten lis-/väh+	3	-462	28	59
Lyhytaikaisten saamisten lis-/väh+	582	-3 563	-194	2 245
Vaihto-omaisuuden lis-/väh+	-130	3 886	-415	-519
Lyhytaikaisen vieraan pääoman lis+/väh-	-639	13 313	-990	9 548
<b>Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja</b>	<b>2 145</b>	<b>9 473</b>	<b>3 038</b>	<b>3 729</b>
Maksetut korot ja maksut muista liiket. rahoituskuluista	-377	123	-1 344	-2 200
Saadut korot ja muut rahoitustuotot	520	44	633	225
Maksetut välittömät verot	-32	-65	-377	-588
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>	<b>2 255</b>	<b>9 575</b>	<b>1 949</b>	<b>1 167</b>
<b>Investointien rahavirta</b>				
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-3 371	-659	-4 331	-2 188
Luovutusvoitot aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	37	-12	68	13
Investoinnit tytäryhtiöosakkeisiin	-1 961	-746	-1 961	-842
Investoinnit muihin sijoituksiin	0	0	0	0
Luovutusvoitot tytäryhtiöosakkeista	0	0	0	0
Saadut osingot investoinneista	0	1 725	26	3 414
Saadut korot muista sijoituksista	0	0	0	0
Saadut luovutusvoitot muista sijoituksista	0	-20	0	0
Investoinnit rahoitusomaisuusarvopapereihin	0	0	0	0
Saadut tuotot rahoitusomaisuusarvopapereista	0	-1 878	29 108	667
<b>Investointien kassavirta</b>	<b>-5 295</b>	<b>-1 590</b>	<b>22 910</b>	<b>1 064</b>
<b>Rahavirta ennen rahoitusta</b>	<b>-3 040</b>	<b>7 985</b>	<b>24 859</b>	<b>2 231</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>				
Pitkäaikaisten annettujen lainojen lis (-) väh (+)	140	0	140	0
Lyhytaikaisten korollisten saamisten lis(-)/väh(+)	0	-37	0	-37
Maksullinen oman pääoman lisäys	2 945	0	2 945	0
Pitkäaikaisten lainojen nostot	3 351	-83	3 351	0
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-2 176	-3 996	-9 153	-5 320
Lyhytaikaisten lainojen nostot	0	-6 107	0	0
Pääoman palautus osakkeenomistajille	0	0	0	0
Maksetut osingot	0	2 893	0	0
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	<b>4 260</b>	<b>-7 330</b>	<b>-2 717</b>	<b>-5 358</b>
<b>Rahavarojen muutos lisäys (+)/vähennys (-)</b>	<b>1 219</b>	<b>653</b>	<b>22 142</b>	<b>-3 127</b>
Rahavarat kauden alussa	521	5 536	6 711	9 838
Rahavarat kauden lopussa	1 740	6 190	28 853	6 711

## KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOSLASKELMAT

tuhatta euroa

**1.7.2024–31.12.2024**

	<b>Osake- pääoma</b>	<b>Sijoitetun vapaan pääoman rahasto</b>	<b>Muuntoerot</b>	<b>Kertyneet voittovarot</b>	<b>Oma pääoma yhteensä</b>
Oma pääoma 1.7.2024	6 413	37	282	42 926	49 659
Tilikauden tulos				-592	-592
Muuntoerot			110		110
Aikaisempaan tilikauteen kohdistuvat oikaisut				291	291
<b>Oma pääoma 31.12.2024</b>	<b>6 413</b>	<b>37</b>	<b>392</b>	<b>42 624</b>	<b>49 467</b>

**1.7.2023–31.12.2023**

	<b>Osake- pääoma</b>	<b>Sijoitetun vapaan pääoman rahasto</b>	<b>Muuntoerot</b>	<b>Kertyneet voittovarot</b>	<b>Oma pääoma yhteensä</b>
Oma pääoma 1.7.2023	6 413	37	398	38 134	44 983
Tilikauden tulos				-489	-489
Muuntoerot			-123		-123
Vanhentuneiden osinkojen palautus tilikaudelta 2018					0
<b>Oma pääoma 31.12.2023</b>	<b>6 413</b>	<b>37</b>	<b>275</b>	<b>37 645</b>	<b>44 371</b>

**1.1.2024–31.12.2024**

	<b>Osake- pääoma</b>	<b>Sijoitetun vapaan pääoman rahasto</b>	<b>Muuntoerot</b>	<b>Kertyneet voittovarot</b>	<b>Oma pääoma yhteensä</b>
Oma pääoma 1.1.2024	6 413	37	275	37 645	44 371
Tilikauden tulos				4 667	4 667
Muuntoerot			117		117
Osingonjako					0
<b>Oma pääoma 31.12.2024</b>	<b>6 413</b>	<b>37</b>	<b>392</b>	<b>42 624</b>	<b>49 467</b>

**1.1.2023–31.12.2023**

	<b>Osake- pääoma</b>	<b>Sijoitetun vapaan pääoman rahasto</b>	<b>Muuntoerot</b>	<b>Kertyneet voittovarot</b>	<b>Oma pääoma yhteensä</b>
Oma pääoma 1.1.2023	6 413	37	149	38 283	44 883
Tilikauden tulos				-638	-638
Muuntoerot			126	0	126
Osingonjako				0	0
<b>Oma pääoma 31.12.2023</b>	<b>6 413</b>	<b>37</b>	<b>275</b>	<b>37 645</b>	<b>44 371</b>

## KONSERNIN VASTUUT

### Annetut vakuudet, sopimusvastuut ja taseen ulkopuoliset vastuut

tuhatta euroa	31.12.2024	31.12.2023
<b>Lainat rahoituslaitoksilta</b>		
Rahoituslainat	15 764	21 021
Nostettu luottolimiitti	567	699
Myönnetty limiitti	10 049	12 939
Nostamaton limiitti	9 482	12 240
<b>Lainat rahoituslaitoksilta yhteensä</b>	<b>16 331</b>	<b>21 721</b>
<b>Rahoituslainojen vakuudet</b>		
Vakuudeksi annettujen tytäryhtiöosakkeiden kirjanpitoarvo	21 329	20 487
Yrityskiinnitykset	27 000	27 510
Kiinteistökiinnitykset	800	800
Pantit	3 300	9 300
<b>Vakuudet yhteensä</b>	<b>52 429</b>	<b>58 097</b>
<b>Leasingvastuut</b>		
Seuraavan 12 kk kuluessa maksettavat	315	706
Myöhemmin maksettavat	456	1 587
<b>Vuokravastuut</b>		
Vuokravastuut irtisanomisajalta	1 061	101
Taseeseen sisältyvät vuokravakuustalletukset		
<b>Muut vastuut</b>		
Rahoitus- ja takauslaitosten omasta ja konsernin puolesta antamat takaukset	7 170	7 170
Muut sitoumukset	78	88
Yrityskortit	13	12

## Tunnuslukujen laskentakaavat

Tunnusluku	Laskentakaava
Käyttökate (EBITDA)	= Liikevaihto + liiketoiminnan muut tuotot - varaston muutos - valmistus omaan käyttöön - materiaalit ja palvelut - henkilöstökulut - liiketoiminnan muut kulut + osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta)
Käyttökate liikevaihdosta, %	= Käyttökate / Liikevaihto x 100
Liiketulos (EBIT)	= Liikevaihto + liiketoiminnan muut tuotot - varaston muutos - valmistus omaan käyttöön - materiaalit ja palvelut - henkilöstökulut - liiketoiminnan muut kulut - poistot ja arvonalentumiset + osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta)
Liiketulos liikevaihdosta, %	= Liiketulos / Liikevaihto x 100
Maksuvalmius, %	= (Vaihto-omaisuus + lyhytaikaiset saamiset + rahat ja pankkisaamiset + rahoitusarvopaperit) / Lyhytaikainen vieras pääoma x 100
Omavaraisuusaste, %	= Oma pääoma kauden lopussa + vähemmistöosuudet + tilinpäätössiirrot (vapaaehtoinen varaus + poistoero verovelalla vähennettynä) / (Taseen loppusumma kauden lopussa - Saadut ennakot kauden lopussa) x 100
Oman pääoman tuotto (ROE), %	= Annualisoitu tilikauden voitto / Oma pääoma keskimäärin x 100
Osinko per osake (€)	= Tilikauden osingot / ulkona olevien osakkeiden lukumäärä tilikauden lopussa
Oma pääoma per osake (€)	= Oma pääoma kauden lopussa / ulkona olevien osakkeiden lukumäärä tilikauden lopussa
Tulos/osake, ilman vähemmistö-osuutta ja liikearvopoistoja	= Tilikauden voitto (tappio) + vähemmistöosuudet + liikearvopoistot / ulkona olevien osakkeiden lukumäärä tilikauden lopussa
Osingonjakosuhte (%)	= Osakekohtainen osinko / Osakekohtainen tulos x 100
Operatiivinen vertailukelpoinen liiketulos	= Liikevaihto + liiketoiminnan muut tuotot - varaston muutos - valmistus omaan käyttöön - materiaalit ja palvelut - henkilöstökulut - liiketoiminnan muut kulut - poistot ja arvonalentumiset + osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta) +/- vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät